



## **Kallelse till årsstämman!**

Infoblad maj 2023

**Kallelse Årsstämman! med datum 29 maj kl.18, plats: förskolan Tärningen Blv 10.**

Välkomna till det årliga mötet, som ni känner till är förskolelokalen inte stor, och vi önskar göra så lite avtryck som möjligt för lånad lokal (pgr pågående förskoleverksamhet). Vi tackar för er förståelse att det kommer bli trångt så lämna gärna barnen hemma om möjligt. Ingång kommer ske via bakvägen och fika kommer erbjudas på plats.

**Nya avtal:** Styrelsen har under våren arbetat och knyttat ihop tre nya avtal åt föreningen.

- **Telia:** Ett nytt kollektivt 5 årskontrakt har förhandlats fram mellan Telia och föreningen, avtalet börjar gälla fr.o.m. juli månad för alla lägenheter. I avtalet ingår internet 250mb/sek, lagom tv paket och IP-telefoniuppkoppling, nya router och digitalbox som klarar standard. Denna tjänst kostar medlemmarna 99kr/månad och kommer automatiskt på hyresavi framöver. (kostnaden för tjänsten är högre men subventioneras genom föreningens ekonomi) Önskar man få annat avtal går det bra att avtala på egen hand med Telia. Med detta nya avtal är tanken att hushållen ska spara hundralappar varje månad och dessutom slippa förhandla på egen hand.
- **Parkia:** Nytt kontrakt upprättad med viss förändring inom föreningen. Ny taxa för våra besökare införs från 1 juni för gästparkeringar, 10kr/tim.60kr/dygn. Nya avtalet gynnar föreningen med 50 000 kr extra årligen. **Körförbud** på gårdar mellan 22–06 har börjat gälla och skyltar finns uppsatt vid varje gårdsinfart. Meddela gärna vänner och familj så de slipper onödiga kostnader vid överträdelse. Parkia kommer ronda nattetid och se att dessa regler följs. P-automat är under reparation och ska snart vara i gång på nytt. Vid behov av inkörning på gård ta först kontakt med Parkia, telnr till Parkia finns i varje trapphus.
- **Boservice:** Nytt 5 års kontrakt påskrivna med Boservice, samma avtal gäller som tidigare utan några förhöjda kostnader, med tanke på inflationen och övriga kostnader som skjutit i höjd (löner, bränslen, räntor, mm) känner vi oss nöjda. Föreningen får en bra trygg ekonomisk plan de kommande 5 åren.

**Hiss renovering:** Vi meddelade tidigare att blekingevägen 5 ska renoveras under april, det har nu blivit förändringar pgr omständigheter. Blekingevägen 12 prioriteras först och i nuläge ska den påbörjas under juni månad (info kommer i trapphus) därefter Blekingevägen 5 beräknas ca sept.-oktober. Hissar kommer vara avstängda ca 4v under renovering.

**Energideklaration:** Ny obligatorisk energideklaration utfördes under april månad, den omfattar hela föreningen med giltighet i 10 år.

**Barnvagnsnycklar:** Vi efterlyser nycklar till barnvagnsrummen, ni som inte använder era nycklar längre var god lämna in dessa till kontoret snarast.

**Styrelsen önskar alla medlemmar en trevlig fortsatt solig sommar!**

